

- ALPILLES & LUBÉRON -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Prix de vente des biens	Honoraires
De 100 000 à 500 000 €	6% TTC du prix
De 500 001 € à 2 500 000 €	5% TTC du prix
Supérieur à 2 500 000 €	Sur demande

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX LOCATIONS

A - LOCATIONS VIDES ET MEUBLÉES - (loi 89)

Honoraires à la charge du Locataire :

- Prestation liée à la visite, à la constitution du dossier et à la rédaction du bail :
- 10 € TTC /m²

Prestation d'établissement de l'état des lieux d'entrée :

- 3 € TTC /m² de surface habitable du logement à louer

Honoraires à la charge du Propriétaire :

- 6% TTC du loyer annuel charges comprises

B – BAIL CODE CIVIL VIDE OU MEUBLÉ - Non soumis à la loi 89

Honoraires à la charge du Locataire :

- 6% TTC du loyer annuel charges comprises

Honoraires à la charge du Propriétaire :

- 6% TTC du loyer annuel charges comprises

- ANNECY -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Type de biens	Mandat Privilège	Mandat Simple
Maisons, Appartements	4% TTC du prix	5% TTC du prix
Garages	Honoraires forfaitaires de 3.000 € T.T.C	

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

L'agence ne manie pas de fonds dans le cadre des transactions immobilières.

- ILE DE RÉ -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Type de biens	Mandat Exclusif	Mandat Simple
Maisons, Appartements Terrains, Bureaux	5% TTC du prix	6% TTC du prix

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

- BASSIN D'ARCACHON -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Type de biens	Honoraires
Maisons, Appartements Terrains	6% TTC du prix
<i>Prix de vente :</i> Inférieur à 250 000 €	Forfait de 15 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX LOCATIONS
SAISONNIÈRES

Maisons, Appartements	25% TTC
-----------------------	----------------

Les honoraires sont à la charge du locataire et incluent la T.V.A à 20%.

- BORDEAUX -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

5% TTC du montant de prix de vente à la charge du vendeur.

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX LOCATIONS

A - LOCATIONS VIDES ET MEUBLÉES – ANNUELLES - (loi 89)

Honoraires à la charge du Locataire :

- Prestation liée à la visite, à la constitution du dossier et à la rédaction du bail :

- 10 € TTC /m²

Prestation d'établissement de l'état des lieux d'entrée :

- 3 € TTC /m² de surface habitable du logement à louer

Honoraires à la charge du Propriétaire :

- 13€ TTC /m²

B – BAIL CODE CIVIL VIDE OU MEUBLÉ - Non soumis à la loi 89

Honoraires à la charge du Locataire :

- 9% du loyer annuel hors charges + TVA (20%)

Honoraires à la charge du Propriétaire :

- 9% du loyer annuel hors charges + TVA (20%)

- CÔTE BASQUE -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Type de biens	Honoraires
Maisons, Appartements Terrains	6% TTC du prix

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

**HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX LOCATIONS
SAISONNIÈRES**

Maisons, Appartements	25% TTC du loyer
-----------------------	------------------

Les honoraires sont à la charge du locataire et incluent la T.V.A à 20%.

- CANNES -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Type de biens	Honoraires
Maisons, Appartements	6% TTC du prix
Terrains	8% TTC du prix

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX LOCATIONS
SAISONNIÈRES

Maisons, Appartements	25% TTC du loyer
-----------------------	------------------

Les honoraires sont à la charge du locataire et incluent la T.V.A à 20%.

- MONT-BLANC – CHAMONIX -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Type de biens	Honoraires
Maisons, Appartements	5% TTC du prix
Terrains	5% TTC du prix
Garages	10% TTC du prix

**Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.
L'agence ne manie pas de fonds dans le cadre des transactions immobilières.**

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX LOCATIONS
SAISONNIÈRES

Maisons, Appartements	25% TTC du loyer
-----------------------	------------------

Les honoraires sont à la charge du propriétaire et incluent la T.V.A à 20%.

- CALA ROSSA – PALOMBAGGIA -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Type de biens	Mandat Premium	Mandat Simple
<u>Maisons, Appartement :</u>		
<i>Prix de vente :</i>		
Inférieur à 1 000 000 €	5,66% TTC du prix	6,54% TTC du prix
Supérieur à 1 000 000 €	4,76% TTC du prix	5,66% TTC du prix
<u>Terrains :</u>		
<i>Prix de vente :</i>		
Inférieur à 1 000 000 €	7,41% TTC du prix	9,10% TTC du prix
Supérieur à 1 000 000 €	6,54% TTC du prix	7,41% TTC du prix
<u>Viager :</u>		
<i>Prix de vente :</i>		
Inférieur à 10 000 000 €	6,94% TTC du prix	
Supérieur à 10 000 000 €	Sur demande	

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX LOCATIONS
SAISONNIÈRES

Maisons, Appartements de 8% à 25% TTC du loyer

Les honoraires sont à la charge du propriétaire et incluent la T.V.A à 20%.

BARNES CORSE

Route de Cala Rossa 20137 Lecci de Porto Vecchio +33 (0)4 95 76 16 16
corse@barnes-international.com www.barnes-international.com



- MERIBEL – COURCHEVEL -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Type de biens	Honoraires
Maisons, Appartements	7% TTC

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX LOCATIONS
SAISONNIÈRES

Maisons, Appartements	25 % TTC du loyer
-----------------------	-------------------

Les honoraires sont à la charge du propriétaire et incluent la T.V.A à 20%.

- DEAUVILLE -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Prix de vente des biens	Honoraires
Jusqu'à 300 000 €	7% TTC du prix
De 300 001 € à 1 500 000 €	6% TTC du prix
De 1 500 001 € à 5 000 000 €	5% TTC du prix
Supérieur à 5 000 000 €	Sur demande

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX LOCATIONS
SAISONNIÈRES

Maisons, Appartements	25% TTC du loyer
-----------------------	------------------

Les honoraires sont à la charge du locataire et incluent la T.V.A à 20%.

- MONT-BLANC – GENEVOIS -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Type de biens

Maisons, Appartements	5% TTC du prix
Terrains	5% TTC du prix
Garages	10% TTC du prix

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX LOCATIONS
SAISONNIÈRES

Maisons, Appartements	25% TTC du loyer
-----------------------	------------------

Les honoraires sont à la charge du propriétaire et incluent la T.V.A à 20%.

- NANTES – LA BAULE -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Prix de vente des biens	Honoraires
Jusqu'à 300 000 €	7% TTC du prix
De 300 001 à 600 000 €	6% TTC du prix
Supérieur à 600 000 €	5% TTC du prix

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

- MONT-BLANC – MEGÈVE -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Type de biens	Honoraires
Maisons, Appartements	5% TTC du prix
Terrains	6% TTC du prix
Garages	10% TTC du prix

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

L'agence ne manie pas de fonds dans le cadre des transactions immobilières.

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX LOCATIONS
SAISONNIÈRES

Maisons, Appartements	25% TTC du loyer
-----------------------	------------------

Les honoraires sont à la charge du propriétaire et incluent la T.V.A à 20%.

- RÉGION LILLOISE -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Type de biens	Honoraires
Maisons, Appartements, Terrains	6% TTC du prix
Prix de vente inférieur à 165 000 €	Forfait 10 000 € TTC

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX LOCATIONS

A - LOCATIONS VIDES ET MEUBLÉES – ANNUELLES - (loi 89)

Honoraires à la charge du Locataire :

- Prestation liée à la visite, à la constitution du dossier et à la rédaction du bail :
- 10 € TTC /m²

Prestation d'établissement de l'état des lieux d'entrée :

- 3 € TTC /m² de surface habitable du logement à louer

Honoraires à la charge du Propriétaire :

- 13€ TTC /m²

B – LOCATIONS BUREAUX / COMMERCES

Honoraires à la charge du Propriétaire :

- 12 % TTC (TVA 20 % incluse) du montant annuel du loyer ;
- 3 € TTC (TVA 20 %) par mètre carré du bien loué pour la réalisation de l'état des lieux.

- LITTORAL – VARROIS -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Prix de vente des biens	Honoraires
De 100 000 € à 500 000 €	6% TTC du prix
De 500 001 à 2 500 000 €	5% TTC du prix
Supérieur à 2 500 000 €	Sur demande

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX LOCATIONS

A - LOCATIONS VIDES ET MEUBLÉES - (loi 89)

Honoraires à la charge du Locataire :

- Prestation liée à la visite, à la constitution du dossier et à la rédaction du bail :
- 10 € TTC /m²

Prestation d'établissement de l'état des lieux d'entrée :

- 3 € TTC /m² de surface habitable du logement à louer

Honoraires à la charge du Propriétaire :

- 6% TTC du loyer annuel charges comprises

B – BAIL CODE CIVIL VIDE OU MEUBLÉ - Non soumis à la loi 89

Honoraires à la charge du Locataire :

- 6% TTC du loyer annuel charges comprises

Honoraires à la charge du Propriétaire :

- 6% TTC du loyer annuel charges comprises

BARNES LITTORAL - VAROIS

Place Michel Pacha 83110 Sanary-Sur-Mer +33 (0)4 94 34 18 20

littoral-varois@barnes-international.com www.barnes-international.com



- LYON -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Prix de vente des biens	Mandat SIMPLE	Mandat EXCLUSIF
Jusqu'à 600 000 €	6% TTC du prix	5% TTC du prix
De 600 001 € à 1 200 000 €	5,5% TTC du prix	4,5% TTC du prix
Supérieur à 1 200 000 €	5% TTC du prix	4% TTC du prix

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX LOCATIONS

A – Honoraires de location TTC

Honoraires à la charge du Locataire

- 10 € TTC /m² hors charges

Honoraires à la charge du Propriétaire

- 10 € TTC /m² hors charges

B – Honoraires gestion locative TTC

6% TTC sur la totalité des encaissements

- MARSEILLE -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Prix de vente des biens	Honoraires
De 100 000 € à 500 000 €	6% TTC du prix
De 500 001 à 2 500 000 €	5% TTC du prix
Supérieur à 2 500 000 €	Sur demande

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

- PAYS D'AIX-EN-PROVENCE -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Prix de vente des biens	Honoraires
De 100 000 à 500 000 €	6% TTC du prix
De 500 001 € à 2 500 000 €	5% TTC du prix
Supérieur à 2 500 000 €	Sur demande

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX LOCATIONS

A - LOCATIONS VIDES ET MEUBLÉES - (loi 89)

Honoraires à la charge du Locataire :

Prestation liée à la visite, à la constitution du dossier et à la rédaction du bail :

- 10 € TTC /m²

Prestation d'établissement de l'état des lieux d'entrée :

- 3 € TTC /m² de surface habitable du logement à louer

Honoraires à la charge du Propriétaire :

- 6% TTC du loyer annuel charges comprises

B – BAIL CODE CIVIL VIDE OU MEUBLÉ - Non soumis à la loi 89

Honoraires à la charge du Locataire :

- 6% TTC du loyer annuel charges comprises

Honoraires à la charge du Propriétaire :

- 6% TTC du loyer annuel charges comprises

- SAINT-TROPEZ -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Prix de vente des biens	Honoraires
Jusqu'à 1 000 000 €	7% TTC du prix
De 1 000 001 € à 5 000 000 €	6% TTC du prix
Supérieur à 5 000 000 €	5% TTC du prix

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX LOCATIONS SAISONNIÈRES

Maisons, Appartements	25% TTC du loyer
-----------------------	------------------

Les honoraires sont à la charge du locataire et incluent la T.V.A à 20%.

- SARLAT & PERIGORD -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Prix de vente des biens	Honoraires
Jusqu'à 50 000 €	15% TTC du prix
De 50 001 € à 100 000 €	10% TTC du prix
De 100 001 € à 300 000 €	7% TTC du prix
De 300 001 € à 500 000 €	6% TTC du prix
De 500 001 € à 2 000 000 €	5% TTC du prix
De 2 000 001 € à 5 000 000 €	4% TTC du prix
Supérieur à 5 000 000 €	Sur demande

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

- ÉVIAN – LÉMAN -

HONORAIRES 2019 APPLICABLES AUX VENTES

Type de biens	Mandat Exclusif	Mandat Simple
Maisons, Appartements	6% TTC du prix	5% TTC du prix

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.